

# リブクオーレ神保町 号室（1F）

情報更新日：2024/4/23 次回更新予定日：随時

|                                                                   |                                                                                                                                                                                                                      |                                                   |                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| 間取り(タイプ)                                                          | 0                                                                                                                                                                                                                    | 専有面積                                              | m <sup>2</sup> (坪)                                              |
| 賃料(管理費含む)                                                         | 0円                                                                                                                                                                                                                   | 共益費                                               | 無し                                                              |
| 敷金・礼金                                                             | 無し・無し                                                                                                                                                                                                                | 更新料                                               | 無し                                                              |
| 契約形態(年)                                                           |                                                                                                                                                                                                                      | 空き状況                                              |                                                                 |
| 備考                                                                | <div>■東京メトロ半蔵門線、都営新宿線・三田線「神保町」駅 徒歩5分</div> <div>■3駅6路線利用可能</div> <div>■ホテルライクな内廊下設計</div> <div>■全室バルコニー付き</div> <div>■留守中の配達にも対応「宅配BOX」完備</div> <div>■新築、閑静な立地。収納充実した居住性のある1LDK</div> <div>SOHO物件を除き、居住専用となります</div> |                                                   |                                                                 |
| 設備一覧                                                              | 一部ご視聴いただけないチャンネルがある場合がございます。詳細はお問い合わせください。<br>駐車場等の付帯設備の空室状況・ご利用料金はお問い合わせください。                                                                                                                                       |                                                   |                                                                 |
| <div><div><div>???</div><div>↑↑↑</div></div>床暖房</div>             | <div><div>BS</div>BS放送<br/>視聴可</div>                                                                                                                                                                                 | <div><div>CS</div>CS放送(スカパー・<br/>ケーブルTV)視聴可</div> | <div><div><div></div></div>インターネット回線利用可<br/>お客様の個人契約になります</div> |
| <div><div><div>光</div></div>インターネット光回線相談可<br/>お客様の個人契約になります</div> |                                                                                                                                                                                                                      |                                                   |                                                                 |
| 竣工年月                                                              | 2020年12月                                                                                                                                                                                                             |                                                   |                                                                 |
| 構造・規模                                                             | 鉄筋コンクリート造 地上14階建                                                                                                                                                                                                     |                                                   |                                                                 |
| 住所                                                                | 東京都千代田区神田神保町一丁目62番2                                                                                                                                                                                                  |                                                   |                                                                 |
| 最寄駅                                                               | <div>東京メトロ半蔵門線、都営新宿線、都営三田線「神保町」駅 徒歩5分</div> <div>JR総武・中央線「水道橋」駅 徒歩7分</div> <div>都営三田線「水道橋」駅 徒歩8分</div> <div>JR総武・中央線「御茶ノ水」駅 徒歩9分</div> <div>東京メトロ丸ノ内線「御茶ノ水」駅 徒歩10分</div>                                             |                                                   |                                                                 |



- 1 賃貸保証委託契約：要（当社指定保証会社）  
保証料：1年目 賃料の30%～、2年目以降 8,000円 / 年～  
保証会社により料金が異なりますので詳しくはお問合わせください。
- 2 先着順となりますので予めご了承下さい
- 3 住宅総合保険への加入が必要です
- 4 解約時、敷金償却1ヶ月
- 5 1年未満で解約の場合は違約金1ヶ月
- 6 図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。

<貸主>住友不動産株式会社  
〒163-0820 東京都新宿区西新宿2丁目4番1号（新宿NSビル）  
TEL:03-3346-1256  
国土交通大臣(17)第38号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL: 0120-041-256 (不動産会社の方：03-3346-1256)  
お問合わせ、ご質問等はこちらまでおかけ下さい