

# リブクオーレ神保町 906号室

出力日：2021/8/5（取引条件有効期限：2021/8/15）

間取り(タイプ)	2LDK(55-J')	専有面積	54.8㎡ (16.5坪)
賃料(管理費含む)	269,000円	共益費	無し
敷金・礼金	2ヶ月・無し	更新料	-
契約形態(年)	定期借家(3年)	空き状況	検討者あり

**備考**

東京メトロ半蔵門線、都営新宿線・三田線「神保町」駅 徒歩5分  
4駅7路線利用可能  
ホテルライクな内廊下設計  
全室バルコニー付き  
留守中の配達にも対応「宅配BOX」完備  
居室のうち一部屋はテレワークでも利用可能。新生活にお勧めです

SOHO物件を除き、居住専用となります

**設備一覧**

一部ご視聴いただけないチャンネルがある場合がございます。詳細はお問い合わせください。  
駐車場等の付帯設備の空室状況・ご利用料金はお問い合わせください。

ペット可	宅配ボックス	駐車場	バイク置き場	駐輪場
床暖房	BS放送 視聴可	CS放送(スカパー・ケーブルTV)視聴可	インターネット常時無料接続 当社契約プロバイダー	
インターネット光回線相談可 お客様の個人契約になります				

竣工年月	2020年12月
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上14階建
住所	東京都千代田区神田神保町一丁目62番2
最寄駅	東京メトロ半蔵門線、都営新宿線、都営三田線「神保町」駅 徒歩5分 JR総武・中央線「水道橋」駅 徒歩7分 都営三田線「水道橋」駅 徒歩8分 JR総武・中央線「御茶ノ水」駅 徒歩9分 東京メトロ丸ノ内線「御茶ノ水」駅 徒歩10分



**キャンペーン情報**

**新賃料** ※

キャンペーン物件においては、2年未満での解約の場合は賃料2ヶ月分の違約金が発生します。

1 当社指定の保証会社アイシンクレントをご利用の場合、賃料はクレジットカードでの決済となります。  
2 先着順となりますので予めご了承下さい 3 住宅総合保険への加入が必要です。 4 解約時、敷金償却1ヶ月  
5 1年未満で解約の場合は、違約金1ヶ月 6 図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。

**<貸主>住友不動産株式会社**  
〒163-0820 東京都新宿区西新宿2丁目4番1号（新宿NSビル）  
TEL:03-3346-1256  
国土交通大臣(16)第38号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**TEL: 0120-041-256** (不動産会社の方：03-3346-1256)  
お問合わせ、ご質問等はこちらまでおかけ下さい