

# シティハウス吉祥寺北町 号室（1F）

情報更新日：2025/5/11 次回更新予定日：随時

|           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |      |                    |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------------|
| 間取り(タイプ)  | ()                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 専有面積 | m <sup>2</sup> (坪) |
| 賃料(管理費含む) | 0円                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 共益費  | 無し                 |
| 敷金・礼金     | 無し・無し                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 更新料  | 無し                 |
| 契約形態(年)   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 空き状況 |                    |
| 備考        | <div>■人気の吉祥寺エリア</div> <div>■閑静な住宅街</div> <div>■桜咲き誇る大野田公園まで徒歩2分(約90m)</div> <div>※SOHO物件を除き、居住専用となります</div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |      |                    |
| 設備一覧      | <div>※一部ご視聴いただけないチャンネルがある場合がございます。詳細はお問い合わせください。</div> <div>※駐車場等の付帯設備の空室状況・ご利用料金はお問合わせください。</div> <div><div><div><div> 宅配ボックス</div><div> BS放送<br/>視聴可</div></div><div><div> 駐車場</div><div> CS放送（スカパー・<br/>ケーブルTV）視聴可</div></div><div><div> バイク置き場</div><div> CS110°<br/>放送視聴可</div></div><div><div> 駐輪場</div><div> インターネット回線利用可<br/>※お客様の個人契約になります</div></div><div><div> 床暖房</div><div></div></div></div></div> |      |                    |
| 竣工年月      | 2017年12月                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |      |                    |
| 構造・規模     | 鉄筋コンクリート造、地上6階建                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |      |                    |
| 住所        | 東京都武蔵野市吉祥寺北町四丁目11番2号                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |      |                    |
| 最寄駅       | JR中央線・中央・総武線「三鷹」駅 徒歩18分<br>現地より徒歩3分の「緑町一丁目」バス停からJR中央線・中央・総武線「三鷹」駅までバス約13分(日中時約12分)<br>現地より徒歩4分の「市民文化会館前」バス停からJR中央線、京王井の頭線「吉祥寺」駅までバス約19分(日中時約19分)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |                    |



- ※1 賃貸保証委託契約：要（当社指定保証会社）  
保証料：1年目 賃料の30%～、2年目以降 8,000円／年～  
保証会社により料金が異なりますので詳しくはお問合わせください。
- ※2 先着順となりますので予めご了承下さい
- ※3 住宅総合保険への加入が必要です
- ※4 解約時、敷金償却1ヶ月
- ※5 1年未満で解約の場合は違約金1ヶ月
- ※6 図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。

<貸主>住友不動産株式会社  
〒163-0820 東京都新宿区西新宿2丁目4番1号（新宿NSビル）  
TEL:050-3112-0335  
国土交通大臣(17)第38号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL: 0120-041-256 (不動産会社の方：050-3112-0335)  
お問合わせ、ご質問等はこちらまでおかけ下さい