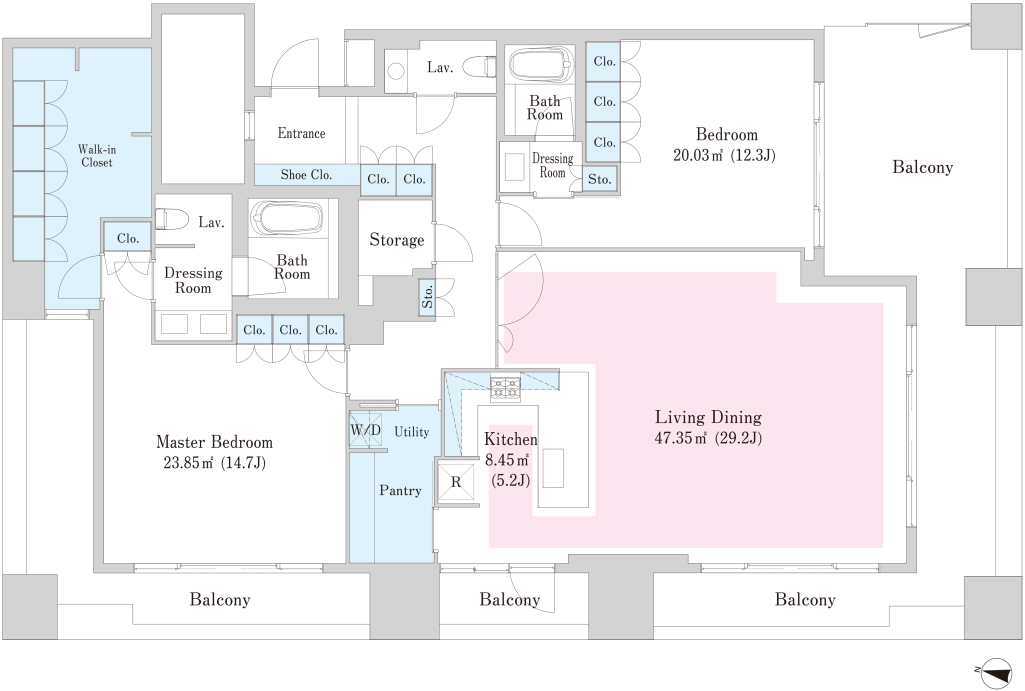


新坂40ハウス 702号室（7F）

情報更新日：2024/5/2 次回更新予定日：随時

間取り(タイプ)	2LDK(B)	専有面積	166.70㎡(50.4坪)
賃料(管理費含む)	1,500,000円	共益費	無し
敷金・礼金	2ヶ月・無し	更新料	-
契約形態(年)	定期借家契約(3年)	空き状況	入居日相談(原状回復中)
備考	■100㎡超のゆとりある住居空間 ■港区赤坂アドレス ■2024年5月リニューアル(K・UB・洗面・トイレ・フローリング)。平面駐2台まで契約可。 SOHO物件を除き、居住専用となります		
設備一覧	一部ご視聴いただけないチャンネルがある場合がございます。詳細はお問い合わせください。 駐車場等の付帯設備の空室状況・ご利用料金はお問合わせください。		
P 駐車場 BS BS放送 視聴可 CS CS放送(スカパー・ ケーブルTV)視聴可 インターネット インターネット回線利用可 お客様の個人契約になります			
光 インターネット光回線相談可 お客様の個人契約になります			
竣工年月	1994年4月		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上9階建 ・地下1階		
住所	東京都港区赤坂八丁目10番24号		
最寄駅	東京メトロ半蔵門線・銀座線、都営大江戸線「青山一丁目」駅 徒歩4分(4(南)出入口/6:30~23:30)、徒歩6分(3出入口) 東京メトロ千代田線「乃木坂」駅 徒歩5分		
			



- 1 賃貸保証委託契約：要（当社指定保証会社）
保証料：1年目 賃料の30％～、2年目以降 8,000円 / 年～
保証会社により料金が異なりますので詳しくはお問合わせください。
- 2 先着順となりますので予めご了承下さい
- 3 住宅総合保険への加入が必要です
- 4 解約時、敷金償却1ヶ月
- 5 1年未満で解約の場合は違約金1ヶ月
- 6 図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。

<貸主>住友不動産株式会社
〒163-0820 東京都新宿区西新宿2丁目4番1号（新宿NSビル）
TEL:03-3346-1256
国土交通大臣(17)第38号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL: 0120-041-256 (不動産会社の方：03-3346-1256)
お問合わせ、ご質問等はこちらまでおかけ下さい