# ヨコソーレインボータワーハイツ 1607号室（16F）

情報更新日：2024/3/29　次回更新予定日：随時

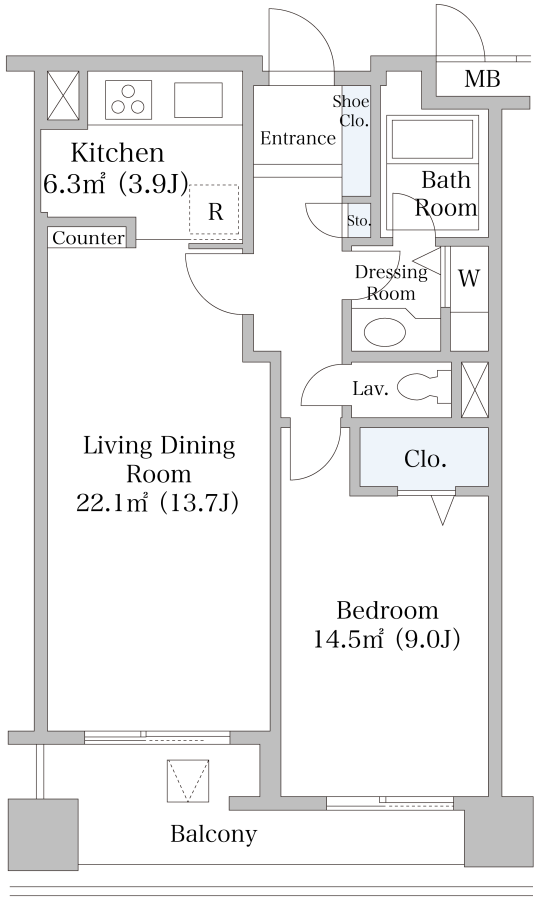
| | | | |
|---|---|---|---|
| 間取り（タイプ） | 1LDK(B') | 専有面積 | 63.45㎡ (19.1坪) |
| 賃料（管理費含む） | 229,000円 | 共益費 | 無し |
| 敷金・礼金 | 2ヶ月・無し | 更新料 | - |
| 契約形態（年） | 定期借家契約 (3年) | 空き状況 | 即入居可 ※諸手続き完了次第 |
| 備考 | ■オートロック<br>■エアコン設置済<br>■楽器相談可<br>■○特徴のあるトライアングル外観<br>※SOHO物件を除き、居住専用となります | | |
| 設備一覧 | ※一部ご視聴いただけないチャンネルがある場合がございます。詳細はお問い合わせください。<br>※駐車場等の付帯設備の空室状況・ご利用料金はお問合わせください。 | | |

ペット飼育不可　宅配ボックス　駐車場　駐輪場　24時間有人管理

BS放送視聴可　インターネット回線利用可 ※お客様の個人契約になります　インターネット光回線相談可 ※お客様の個人契約になります

| | |
|---|---|
| 竣工年月 | 1995年2月 |
| 構造・規模 | 鉄骨造一部鉄骨鉄筋コンクリート造　地下2階<br>地上23階建　塔屋1階（住宅階：14-23階） |
| 住所 | 東京都港区海岸三丁目20番20号 |
| 最寄駅 | ゆりかもめ「芝浦ふ頭」駅 徒歩3分<br>JR山手線・京浜東北線「田町」駅 徒歩14分 |




■14F～18F
01～05号室
06～10号室

■19F～20F
01～04号室
05～08号室

■21F～23F
01～03号室
04～06号室

※1　賃貸保証委託契約：要（当社指定保証会社）
保証料：1年目 賃料の30%～、2年目以降 8,000円／年～
保証会社により料金が異なりますので詳しくはお問合せください。
※2　先着順となりますので予めご了承下さい　※3　住宅総合保険への加入が必要です　※4　解約時、敷金償却1ヶ月
※5　1年未満で解約の場合は違約金1ヶ月　※6　図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。


**<貸主>住友不動産株式会社**
〒163-0820　東京都新宿区西新宿2丁目4番1号（新宿NSビル）
TEL:03-3346-1256
国土交通大臣(17)第38号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**TEL: 0120-041-256** (不動産会社の方：03-3346-1256)
お問合わせ、ご質問等はこちらまでおかけ下さい