上野５号館ハイツ 1108号室（11F）

情報更新日：2024/5/5　次回更新予定日：随時

間取り（タイプ）	2LDK(H-R1)	専有面積	82.06㎡ (24.8坪)
賃料（管理費含む）	398,000円	共益費	無し
敷金・礼金	2ヶ月・無し	更新料	-
契約形態（年）	定期借家契約 (3年)	空き状況	即入居可 ※諸手続き完了次第
備考	■オートロック ■エアコン設置済 ■楽器相談可 ■○5月末迄の契約開始に限り、フリーレント1ヶ月！※13ヶ月未満の解約は違約金1ヶ月となります。 ○2023年12月リニューアル(キッチン・UB・洗面・トイレ・フローリング)。 ※SOHO物件を除き、居住専用となります		

設備一覧

※一部ご視聴いただけないチャンネルがある場合がございます。詳細はお問い合わせください。
※駐車場等の付帯設備の空室状況・ご利用料金はお問合わせください。

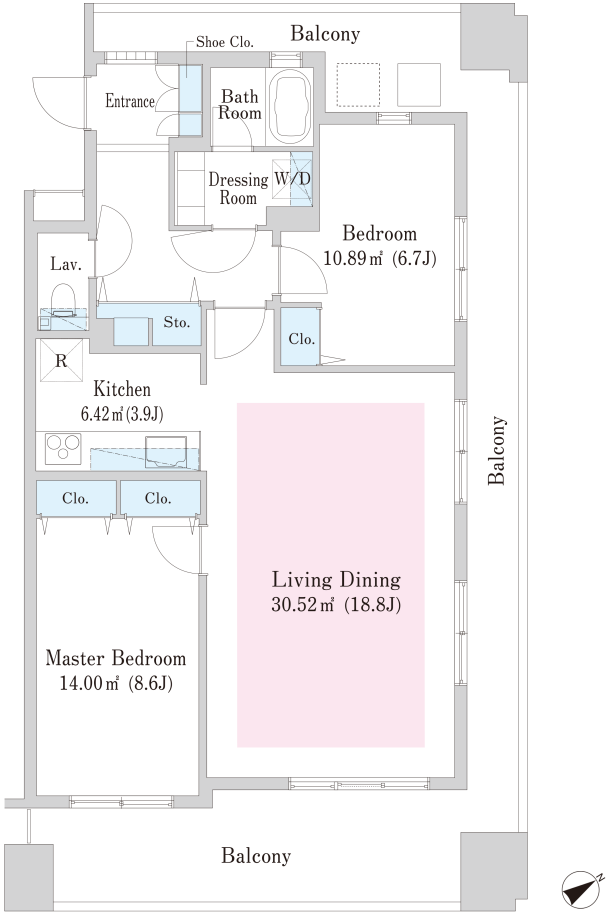
ペット飼育不可　トランクルーム　駐車場　駐輪場　24時間有人管理
BS放送視聴可　インターネット回線利用可 ※お客様の個人契約になります　インターネット光回線相談可 ※お客様の個人契約になります

竣工年月	1994年2月
構造・規模	鉄骨造、一部鉄骨鉄筋コンクリート造　地上12階、地下2階建　（住宅階：11・12階）
住所	東京都台東区北上野一丁目10番14号
最寄駅	JR「上野」駅 徒歩8分 東京メトロ日比谷線「入谷」駅 徒歩5分

キャンペーン情報

campaign　1ヶ月賃料無料※

※キャンペーン適用の場合、13ヵ月未満での解約は違約金1ヵ月となります。
キャンペーン適用しない場合は、1年未満での解約は違約金1ヵ月となります。



※１　賃貸保証委託契約：要（当社指定保証会社）
保証料：1年目 賃料の30%～、2年目以降 8,000円／年～
保証会社により料金が異なりますので詳しくはお問合せください。
※２　先着順となりますので予めご了承下さい　※３　住宅総合保険への加入が必要です　※４　解約時、敷金償却1ヶ月
※５　1年未満で解約の場合は違約金1ヶ月　※６　図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。

<貸主>住友不動産株式会社
〒163-0820　東京都新宿区西新宿2丁目4番1号（新宿NSビル）
TEL:03-3346-1256
国土交通大臣(17)第38号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL: 0120-041-256 (不動産会社の方：03-3346-1256)
お問合わせ、ご質問等はこちらまでおかけ下さい