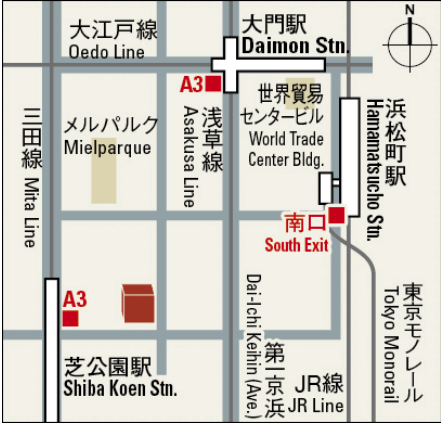
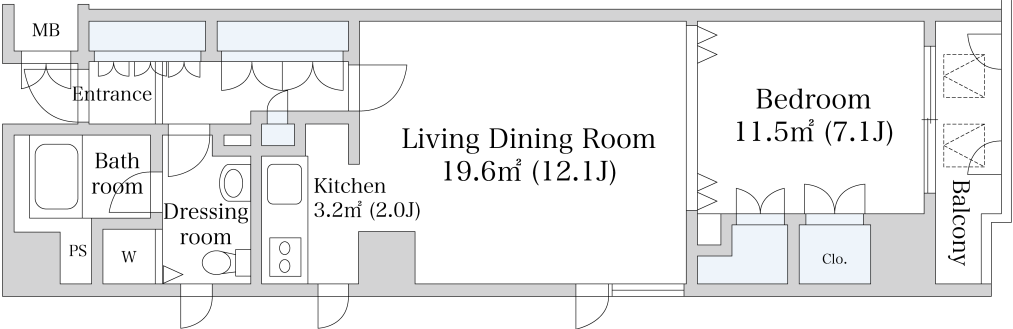


間取り(タイプ)	1LDK(A1)	専有面積	52.74㎡ (15.9坪)
賃料(管理費含む)	224,000円	共益費	無し
敷金・礼金	2ヶ月・無し	更新料	-
契約形態(年)	定期借家契約 (3年)	空き状況	即入居可 諸手続き完了次第
備考	■オートロック ■エアコン設置済 ■楽器相談可 ■〇周辺に飲食店数多 向いにコンビニあり。インターネット光回線常時接続（無料） SOHO物件を除き、居住専用となります		
設備一覧	一部ご視聴いただけるチャンネルがある場合がございます。詳細はお問い合わせください。 駐車場等の付帯設備の空室状況・ご利用料金はお問い合わせください。		
	 ペット飼育不可  宅配ボックス  BS放送 視聴可  インターネット回線利用可 お客様の個人契約になります  インターネット光回線相談可 お客様の個人契約になります		
竣工年月	1999年12月		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上11階建		
住所	東京都港区芝公園二丁目11番12号		
最寄駅	JR山手線・京浜東北線「浜松町」駅 徒歩6分 東京モノレール「モノレール浜松町」駅 徒歩6分 都営三田線「芝公園」駅 徒歩4分 都営大江戸線・浅草線「大門」駅 徒歩6分		
			



- 賃貸保証委託契約：要（当社指定保証会社）
保証料：1年目 賃料の30%～、2年目以降 8,000円 / 年～
保証会社により料金が異なりますので詳しくはお問合せください。
- 先着順となりますので予めご了承下さい
- 住宅総合保険への加入が必要です
- 解約時、敷金償却1ヶ月
- 1年未満で解約の場合は違約金1ヶ月
- 図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。

<貸主>住友不動産株式会社
〒163-0820 東京都新宿区西新宿2丁目4番1号（新宿NSビル）
TEL:03-3346-1256
国土交通大臣(17)第38号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL: 0120-041-256 (不動産会社の方：03-3346-1256)
お問合わせ、ご質問等はこちらまでおかけ下さい